



Fördelning av underhållsansvaret för lägenhet	Föreningens ansvar	Lägenhets innehavaren	Tillstånd från styrelsen behövs	Noteringar
<b>Kök, inredning</b>				
Vitvaror t.ex. spis och kylskåp		X		Installationsarbete skall vara utfört enligt gällande branschregler
Diskbänk, diskmaskin		X		Som ovan
Blandare, byte o underhåll		X		Som ovan
Köksskåp, stomme o luckor		X		
Köksfläkt		X		Tät anslutning till imkanal (ventil) får inte göras
Spiskåpa		X		
Avlopp o vattenlås		X		Installationsarbete skall vara utfört enligt gällande branschregler
Avlopp stamledning	X			Till de delar som den serverar fler än en lägenhet
<b>Badrum</b>				
Vägg- o golvmatta, kakel o klinkers inkl. fuktisolerande skikt		X	X	Installationsarbete skall vara utfört enligt gällande branschregler
Värmeslingor i golv		X	X	Som ovan
Handfat, WC, badkar		X		Som ovan
Blandare, byte o underhåll		X		Som ovan
Avlopp stamledning	X			Till de delar som den serverar fler än en lägenhet
Tvättmaskin		X		Installationsarbete skall vara utfört enligt gällande branschregler
<b>Kök, rum och hall</b>				
Ytbehandling av vägg o tak		X		
Golvtytor o lister		X		
Underhåll av inre del fönsterbåge och den inre glasrutan		X		
Underhåll av fönsterkarm och fönstrets yttersida	X			
Trasig glasruta ,yttre och inre ruta		X		Trasig ruta betalas i första hand av den som orsakat skadan.
Radiator med rör och anslutningar	X			Reparation/ingrepp ska alltid utföras av person med rätt behörighet
Målning av radiator och rör		X		
Ingrepp i eller byte av trossbotten		X	X	
Flytta, ta bort innevägg av gipsskiva		X	X	